

Ficha N°: 232-PRS/24-0002-00094

Data: 22.03.2024

Município: Lajeado, Rio Grande do Sul

Localidade: Conservas

Denominação do Bem: Casa rua Guilhermina Bücker n° 235

Endereço/Localização: Rua Guilhermina Bücker, n° 235

Proprietário original:

Proprietário atual:

Uso original: Residencial

Uso atual: Residencial

Latitude: -29.475523

Longitude: -51.980091

Erro Horizontal:

Proteção Existente:

Proteção Proposta:

() GP1 - conservação rigorosa

(X) GP2 - conservação intermediária

() GP3 - conservação volumétrica

Bens Móveis: Não foi possível acessar o interior da edificação para avaliar se há bens móveis existentes.

Observações:

Foto:



Figura 01: Casa rua Guilhermina Bücker n° 235

Data: 22.03.2024

Valores estabelecidos ao bem:



Estado de Conservação	Estado de Preservação	Potencial de Conservação e Reuso
☐ Muito bom ☒ Bom ☐ Regular ☐ Precário ☐ Risco de desaparecimento	☐ Preservado ☒ Pouco alterado ☐ Muito alterado ☐ Descaracterizado	☐ Muito bom ☒ Bom ☐ Pouco ☐ Inviável ao reuso
OBS:	OBS.:	OBS:

Histórico:

Em meados da década de 1850, Antônio Fialho de Vargas, proprietário das fazendas Carneiros e Conventos inicia o processo de venda de colônias para os imigrantes germânicos e seus descendentes. Assim, a área do atual Bairro Conventos e no seu entorno são as primeiras colônias vendidas aos imigrantes que se estabelecem em terras que fazem parte do território do município de Lajeado.

Documentação Iconográfica:

Levantamento fotográfico atual:



Figura 02: Fachada frontal e lateral oeste

Data: 22.03.2024

Imagens complementares (entorno, edificações):





Figura 03: Vista propriedade rural
Data: 22.03.2024



Figura 04: Vista rua Guilhermina Büker
Data: 22.03.2024

ANÁLISE ARQUITETÔNICA:

ENTORNO:

IMPLANTAÇÃO:

ACESSOS:

ESTRUTURA E REVESTIMENTOS:

ESQUADRIAS:

COBERTURA:

Planta de situação atualizada:



Imagem: Google Earth

Croqui / planta baixa:



Fontes:

Locais pesquisados:

Observações:

